

10

декабря
2010 г.

пятница

№ 96 (9083)

Бейская районная общественно-политическая газета

Саянская ЗАРЯ

Газета основана в 1935 году

Электронный адрес:

E-mail: Oismi@Khakasnet.ru
OismiBeya@Yandex.ru

Качество жизни населения района – на должный уровень

Решением Совета депутатов муниципального образования Бейский район от 29.11.2010 года № 366 утверждена комплексная программа «Социально-экономическое развитие муниципального образования Бейский район на 2011-2020 гг.». Подробно о программе нашему корреспонденту рассказала заместитель главы администрации по экономике и финансам Валентина Котнякова.

- Программа разработана на основании Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; постановления администрации муниципального образования Бейский район от 4 марта 2010 года № 210 «О разработке комплексной программы социально-экономического развития муниципального образования Бейский район», а также методических рекомендаций Министерства экономики Республики Хакасия.

В основу разработки Программы положены достигнутые показатели социально-экономического развития за 2007-2009 гг. и анализ потенциала района: природно-ресурсный, производственный и трудовой.

- Валентина Николаевна, что является главной целью программы социально-экономического развития муниципального образования Бейский район на долгосрочную перспективу?

- В первую очередь – повышение уровня и качества жизни населения района. Приоритетными направлениями социально-экономического развития МО Бейский район является также формирование динамично растущей и сбалансированной экономики и организация туристских и рекреационных зон с целью эффективного использования природно-климатического и культурно-исторического потенциала района.

- Что включают в себя основные разделы программы?

- Концепцию социально-экономического развития МО Бейский район, которая представляет собой документ, содержащий систему взглядов, определяющих долгосрочную политику деятельности органов местного самоуправления по обеспечению конкурентоспособности в различных областях и сферах экономической и социальной жизни района, согласованную со стратегическими интересами Республики.

Стратегический план социально-экономического развития направлен на обеспечение реализации стратегических приоритетов социально-экономического развития МО Бейский район, формирует вектор направления развития, содержит базовый сценарий развития муниципалитета, обеспечивающий наибольшую вероятность реализации стратегических целей и задач.

Еще одним немаловажным разделом программы является долгосрочный план социально-экономического развития, кото-

рый формирует механизм трансформации вектора направлений развития муниципального образования в конкретные планы действий. Раздел программы – среднесрочный план социально-экономического развития представляет собой план мероприятий, конкретные инвестиционные программы, бизнес-проекты, планы действий на среднесрочную перспективу (до 2015 года), учитывающий стратегические направления развития муниципального образования Бейский район.

Годовой план социально-экономического развития содержит основные показатели бюджета на очередной финансовый год.

- Как будут финансироваться мероприятия программы?

- Из всех уровней бюджета на условиях софинансирования в соответствии с действующим законодательством. Все иные мероприятия программы, включающие в себя рекомендуемые инвестиционные, коммерческие проекты, организационные мероприятия, финансируются по категории «собственные средства предприятий».

Реализация мероприятий Программы в долгосрочной перспективе будет содействовать росту благосостояния жителей муниципального образования и позволит реализовать главную цель социального развития МО Бейский район – повышение уровня и качества жизни населения Бейского района.

Наш корр.

С новосельем, учителя!

30 ноября состоялось торжественное вручение ключей от квартир молодым специалистам – педагогам Куйбышевской СОШ.

Виновниками торжества стали Павел Аршанов и Валентина Тодышева. Новоселов поздравлял весь коллектив Куйбышевской школы, руководство районной и сельской администраций.

Торжество проходило в актовом зале Куйбышевской школы, где был дан небольшой концерт, подготовленный педагогическим коллективом данного образовательного учреждения.

Со словами приветствий и поздравлений к новоселам обратился глава района Юрий Курлаев:

- Мне очень приятно, что именно в 2010 году, ознаменованном Президентом РФ Годом учителя, мы вручаем ключи от новых квартир педагогам. Это поистине знаменательное событие. Мы понимаем всю возложенную на нас ответственность. И это первый шаг, сделанный в текущем году. Наша позиция и наша программа позволяют нам строить современное, комфортное, благоустроенное и уютное жилье. В целом в районе существует четыре программы, направленные на социальное развитие села, в том числе приобретение и строительство жилья специалистам, которые будут действовать и в 2011 году. Уже сегодня началось строительство второго двухквартирного дома для учителей в Большом Моноке.

Юрий Николаевич также поблагодарил за хорошую работу и тесное сотрудничество подрядную организацию, которая занималась строительством нового жи-



лья для куйбышевских педагогов, – ООО «Строинвест».

Двухквартирный дом был построен с использованием высококачественных современных материалов. Жилье отвечает всем необходимым требованиям: установлена энергоэффективная отопительная система, септик, горячее и холодное водоснабжение.

Со словами поздравлений выступила председатель Совета депутатов МО Бейский район Любовь Виролайнен. Она пожелала новоселам тепла, уюта, достатка, добра и любви.

Почетное право перерезать красную ленту было предоставлено главе района и хозяевам новых квартир. Далее был проведен хакасский обряд – освещение квартир.

Неизменные атрибуты каждого жилища – домовят молодым специалистам подарила Людмила Анчехова – главный специалист администрации МО Куйбышевский сельсовет. Новоселам, по традиции, было вручено множество подарков как от районной и сельской администраций, стройорганизации, коллектива школы, так и от родных и близких.

Ольга Котельникова.
Фото Лидии Щедриной.

Новостройки

В «Ручейке» пополнение

Первого декабря в Кирбинском дошкольном учреждении «Ручеек» была открыта третья за этот год дополнительная группа для 15 малышей.

На торжество, посвященное этому знаменательному для жителей шахтерского поселка событию, прибыли представители районной власти, родители. Первым с открытием группы работников детсада и их воспитанников поздравил глава района Юрий Курлаев, отметивший, что в Кирбинском поселении сегодня нет очередности в детские дошкольные учреждения. Этот вопрос здесь снят с повестки дня. Юрий Николаевич пожелал всем здоровья, удачи и подарил коллективу «Ручейка» телевизор.

Виновников торжества также поздравил председатель Совета депутатов Любовь Виролайнен, специалист по охране труда Елена Картавцева, глава Кирбинского поселения Алексей Лямкин, начальник управления образования Ольга Чаптыкова, методист по работе с дошкольными учреждениями УО Татьяна Шекихачева, директор местной школы Василий Кизяковский.

Гости преподнесли в дар малышам игрушки и другие подарки. В ответ воспитанники детсада «Ручеек» исполнили для присутствующих песни, танцы и другие художественные номера.

Почетное право перерезать красную ленточку, было предоставлено главе района.

После этого гости осмотрели вновь открывшуюся группу детсада, увидевшим явно остались довольны. Мы в свою очередь поздравляем кирбинцев с очередной новостройкой, а работникам «Ручейка» желаем здоровья и терпения. Пусть в этом детсаде постоянно звучат детские голоса.

Нина Апаликова, фото автора.



Где приобрести новогоднюю елку

Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, к числу которых относятся ели или деревья других хвойных пород для новогодних праздников регламентировано статьей 32 Лесного кодекса РФ, в соответствии с частью 4, в соответствии с этой статьей граждане, юридические лица осуществляют заготовку и сбор недревесных ресурсов на основании договоров аренды лесных участков, договоров купли продажи лесных насаждений. Заготовка производится на лесосеках с наличием подроста хвойных пород, на волоках и из вершинной части сваленных деревьев.

Обращая внимание на то, что заготовка новогодних хвойных деревьев производится только в пределах отведенной лесосеки. Заготовка за пределами отведенного участка расценивается как незаконная заготовка древесины.

На территории Бейского лесничества право на заготовку новогодних деревьев, согласно приказа Государственного комитета по лесу Республики Хакасия № 565 от 15.11.2010 г., имеет Автономное Учреждение «Бея-Лес-Сервис» и арендаторы ведущие, заготовку древесины.

Основанием для провоза новогодних деревьев является справка о заготовленной, приобретенной лесопроductии, заверенная лесозаготовителями, имеющими договоры купли-продажи лесных насаждений.

ПРЕДУПРЕЖДАЕМ! Незаконная заготовка новогодних елей и повреждение деревьев в соответствии с частью 1, ст. 8.28 КоАП влечёт наложение административного штрафа в размере: на граждан - от 3000 рублей до 3500 рублей; на должностных лиц - от 20 тыс. рублей до 30 тыс. рублей; на юридических лиц - от 50 тыс. рублей до 100 тыс. рублей. Также начисляется ущерб причинённой незаконной заготовкой за каждое дерево.

Новогодние ели граждане могут приобрести в АУ «Бея-Лес-Сервис» по адресу: с. Бея, ул. Лесная, 1, с 15 декабря по 25 декабря 2010 года. После 25 декабря реализация новогодних елей прекращается.

Расценки новогодней ели: до 1 метра - 170 рублей, до 2 м - 300руб, до 3м - 400 руб, до 4 м - 550 руб, до 5 м - 800 руб. свыше 5 м - 2500 рублей.

Е. Кокшаров,
лесничий Бейского лесничества.

Достойное жилье для ветеранов

На очередном заседании коллегии при главе района был рассмотрен один из важнейших вопросов – итоги работы комиссии по обследованию жилищных условий инвалидов и участников Великой Отечественной войны, проживающих на территории Бейского района.

Работа комиссии в целом была признана неудовлетворительной, так как обследование жилищно-бытовых условий инвалидов и участников ВОВ были проведены формально. Объективная оценка состояния жилья не давалась, что и послужило причиной большого количества жалоб со стороны ветеранов Великой Отечественной войны. Не всегда последовательно выполнялось распоряжение главы районной администрации от 27 ноября 2009 № 400-п. В постановке ветеранов на очередь на получение жилья в соответствии с действующим законодательством.

Прокуратурой района выявлены нарушения требований федерального и регионального законодательства в администрации Сабинский сельсовет, в котором временно не принят правовой акт, устанавливающий учетную норму площади жилого помещения, необходимую для признания ветеранов ВОВ, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Аналогичные нарушения установлены в Куйбышевском, Кирбинском, Бондаревском и Новоенисейском сельсоветах.

Коллегия также решила работу глав Сабинского, Новоенисейского, Бейского, Бондаревского, Новотроицкого поселений считать по этому вопросу недостаточной, так как ими не проводились действенные меры по ремонту жилья ветеранов, большая часть ремонтных работ произведена силами родственников ветеранов.

Юрий Курлаев акцентировал внимание присутствующих на заседании коллегии глав и специалистов поселений на том, что во многих сельских Советах, несмотря на рекомендации районной администрации, до сих пор не были приняты нормативно-правовые акты по установленным площадям. В частности, это касается Куйбышевского поселения, где нормативно-правовые документы не были приняты начиная с ноября прошлого года. Резкой критике глава района подверг руководство Сабинского поселения, где также работа велась слабо, не в полную силу.

На плечах глав поселений лежит огромная ответственность, - говорит Юрий Курлаев, - но по каким-то неизвестным причинам многие этого не понимают, не воспринимают все наши рекомендации всерьез. Впереди 66-я годовщина Победы в Великой Отечественной войне, но с какими результатами мы подойдем к празднованию? Если все мы – одна команда, то и действовать нужно сообща, нести субсидарную ответственность.

Главой района была дана оценка работы районной комиссии по обследованию жилищных условий инвалидов и участников ВОВ, высказан ряд рекомендаций.

Главам муниципальных образований рекомендовано привести в сжатые сроки в соответствие с Законом Республики Хакасия от 11.12.2010 г. № 68-ЗРХ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» документацию по учету граждан. А также принять меры к завершению работ в жилых помещениях ветеранов и представить отчет об объемах выполненных работ до 15 декабря 2010 года.

Главам Куйбышевского, Сабинского, Новотроицкого, Большемонокского, Бондаревского, Новоенисейского поселений согласно ст.32 ЖК РФ от 29.12.2004 г. №188-ФЗ рекомендовано обеспечить переселение из аварийного жилья следующих ветеранов ВОВ и вдов, получивших субсидию на приобретение жилья: С. П. Сазанкова, А. П. Толстокорова, С. И. Никулина, Н. А. Чебодаева, В. Г. Калачевой, А. С. Ачитаева, Е. П. Жибиновой и М. М. Чепсараковой.

Начальнику управления социальной поддержки населения Галине Котельниковой глава района поручил подготовить статью в газету «Саянская заря» с разъяснением по вопросам обеспечения жильем ветеранов и оказания им иных мер социальной поддержки.

Главному врачу Бейской Центральной районной больницы Светлане Федоровой рекомендовано осуществлять системное медицинское обслуживание на дому ветеранов ВОВ, а также обратить особое внимание на вдов участников ВОВ, тружеников тыла, обеспечивать своевременно необходимыми лекарственными препаратами вышеуказанную льготную категорию граждан.

Начальнику управления образования Ольге Чаптыковой – активизировать тимуровское движение.

Начальнику управления культуры, молодежи, спорта и туризма Юрию Кошееву предоставлять один раз в месяц отчет о выполнении волонтерского движения.

На коллегии при главе района шла речь о создании новой, расширенной комиссии, численность которой составит более 15 человек, куда войдут главы поселений, специалисты социальных, медицинских, пожарных служб и др.

Ольга Котельникова.

На заседании коллегии

На этой неделе в администрации района прошло совместное заседание коллегии при главе администрации и совета по здравоохранению муниципального образования Бейский район.

Рассматривались два основных вопроса, напрямую затрагивающие работу учреждений здравоохранения района.

С докладом перед присутствующими выступила главный врач ЦРБ Светлана Федорова, которая попыталась проанализировать работу системы здравоохранения района за десять месяцев, обозначив ряд показателей численности населения (в соотношении рождаемость-смертность), анализ общей заболеваемости, выполнение муниципального заказа на оказание больницей бесплатной медицинской помощи населению, кадровый вопрос и другие организационные разделы. В середине доклада членам коллегии и приглашенным стало ясно, что формального подхода (выслушали – приняли к сведению) не будет. Дав возможность выступающим в содокладах заместителям главного врача Людмиле Троцкой и Михаилу Мыглан проинформировать членов коллегии о работе фельдшеров в системе ОМС, и о медицинском обслуживании участников и вдов участников ВОВ, глава района Юрий Курлаев подверг резкой критике подготовку вопроса в целом, на рассмотрении коллегиального заседания:

- Из доклада я абсолютно не заметил анализа, - говорит Юрий Николаевич. - Это лишь статистическая отчетность о том, что в районе произошло за десять месяцев: какие болезни прогрессируют, каких меньше. В целом не дана оценка работы по территориям, по отделениям, по ФАПам. Не вскрыты причины и самое главное, не было сказано о том, какие мероприятия по их устранению были подготовлены, какие мероприятия, направленные на улучшение всей ситуации по данным направлениям были проведены.

Первый вопрос, который глава поставил перед медиками, в чем причина возрастающей младенческой смертности на 20,5% и уменьшение рождаемости на 18,2% на территории района по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

На вопрос главы ответила главврач ЦРБ Светлана Федорова. Всего в районе зарегистрированы три случая детской смертности. На сегодняшний день идет разбирательство по случаю смерти двухлетнего ребенка органами прокуратуры и следственных органов. Что касается еще двух случаев, то младенцы погибли не в Бейском роддоме, но так как их матери прописаны в Бейском районе, то, следовательно, их смерть зарегистрирована на месте. Обе женщины, чьи дети погибли, наблюдались в других роддомах республики.

Ответ не убедил главу района. Его заинтересовал вопрос - почему многие роженицы выбирают другие роддома республики, нежели Бейский роддом?

На что был получен следующий ответ: в Бейском роддоме, принимаются только нормальные, без осложнений, роды. Согласно распоряжению министерства здравоохранения РХ беременные женщины, имеющие какие-либо заболевания, либо осложнения, возникшие во время беременности, сегодня в обязательном порядке направляются в другие роддома региона.

Этот ответ главврача ЦРБ глава района поставил под большое сомнение. Согласно статистике, из 196 младенцев, всего 94 были рождены в Бейском роддоме. Это означает, что более ста малышей имеют патологии, откуда вытекает следующий вопрос – почему это происходит, куда смотрит медицинская служба района?

- Мы сегодня стараемся создавать в роддоме комфортные условия, затрачивая на эти цели колоссальные средства, но какой смысл? – свое негодование высказывает Юрий Курлаев. – Выходит, что целое отделение ЦРБ в настоящее время работает не в полную силу. 90 детей в год – это несерьезно. Возникает вопрос – быть может следует закрыть роддом, сэкономить деньги, которые впоследствии можно будет направить на улучшение материальной базы участковых больниц, ФАПов района?

- В настоящее время вопрос о закрытии роддома действительно просматривается на уровне республики, но пока

речь идет о сокращении койкомест в роддоме, - свои комментарии дает главврач Бейской ЦРБ. – Уже сегодня разрабатывается маршрутизация по межрегиональным центрам.

Вопросы членов коллегии затронули графики работы узких специалистов, врачей г. Саяногорска, ведущих прием после основного рабочего дня. Но здесь, как пояснила Светлана Федорова сделано все возможное.

- Сегодня отмечается большой дефицит медицинских кадров и в РХ, - говорит Светлана Валериановна. - Мы с большим трудом привлекли к работе специалистов из Саяногорска, которые приезжают к нам после основного рабочего времени. Саяногорские специалисты ведут приемы не только в ЦРБ, но и выезжают на территории района. В будущем эта практика будет продолжена. Глава района рекомендовал опубликовать график приема врачей ЦРБ в газете «Саянская заря» для получения жителями района полной информации.

Вопрос, который был задан врачам, выполнение плановых показателей. Юрий Курлаев вновь акцентировал свое внимание на дисциплинарном вопросе ЦРБ, так как в настоящее время продолжают поступать жалобы от жителей района по приемам врачами.

Практику главврача, а именно предложение гражданам района с вопросами частного характера обращаться напрямую к руководству больницы, глава района подверг критике:

- Я считаю – это неправильный подход к решению вопроса. Должна быть выстроена система работы здравоохранения. Вы, как руководитель, не сможете заниматься вопросами частного характера. Мы много говорим о медицинской этике. Но только тогда, когда врач действительно не может самостоятельно решить проблему, требуется работа руководителя. Ни в коем случае ни один больной не должен ходить со своими проблемами к главврачу. Это порождает недоверие к заместителям главврача, к врачам. Любой руководитель должен иметь крепкий тыл – залог полноценной, слаженной работы.

В ходе диалога, главой района в очередной раз было поручено взять на особый контроль работу врачей на местах, обратив особое внимание на отношение к старшему поколению. Забота должна быть не разовой, а целенаправленной. Причем на совместной основе при взаимодействии с главами поселений, так как вопросов очень много. Если взять анализ общей заболеваемости по району, то видно, что наблюдается рост инфекционных и паразитарных заболеваний, а это категории социальных болезней, настораживает рост онкологических заболеваний, психических расстройств.

- В настоящее время Бейский район стоит на втором месте по психическим заболеваниям, в частности по таким показателям, как умственная отсталость, которая прогрессирует среди детей и подростков, проживающих на территории района. Одной из причин, - считает заместитель главврача ЦРБ Михаил Мыглан, - является свободная продажа спиртных напитков. В связи с этим в районе возникает не очень благополучная перспектива. Как факт – увеличилось количество суицидов, по сравнению с прошлым годом количество суицидов выросло более, чем вдвое.

Для того чтобы как-то изменить ситуацию главой района было вынесено предложение о создании службы доверия, которая в настоящее время действует во многих регионах республики.

- Телефон доверия – это прекрасная возможность снизить смертность в районе, - говорит Юрий Курлаев. – Людям иногда некуда обратиться со своими проблемами, и, как итог, они добровольно уходят из жизни. Возможно, анонимный разговор с психологом поможет таким людям справиться с проблемой и найти выход из любой, неразрешимой ситуации.

Еще масса актуальных вопросов была рассмотрена на заседании коллегии, совместно были найдены решения многих проблем, возможно в скором будущем рекомендации и предложения будут применены на практике, выражает уверенность глава района.

Ольга Котельникова.

Вниманию собственников жилья

В связи с передачей жилого фонда МУП «Теплосети» управляющей компании или ТСЖ (Товарищество собственников жилья) с 13 по 17 декабря, совместно с представителями администрации района, сельского совета и МУП «Теплосети» будут проводиться совещания с жителями многоквартирных домов по вопросам, касающимся оплаты за жилье отдельно по каждому дому и новым тарифам.

13 декабря в 18.00 в актовом зале МУП «Теплосети» состоится совещание с жителями домов № 97, 101, 106, 108 (ул.Октябрьская).

14 декабря в 18.00 - с жи-

телями домов № 1,2,14 (пер. Саянский) и дома № 51 (ул.Щетинкина).

15 декабря в 18.00 - с жителями домов № 74 (ул.Щетинкина), а также домов № 13,15,19 (ул.Площадь Советов).

16 декабря в 18.00 пройдет совещание с жителями домов № 76, 78 (ул.Щетинкина) и № 11 и 7 (пер.Коммунальный).

17 декабря в 18.00 также в актовом зале МУП «Теплосети» состоится совещание с жителями домов № 22,25, 25 «а», 26,27 (ул.Площадь Советов).

Настоятельная просьба ко всем собственникам жилья – посетить собрания.

Уважаемые жители Бейского района

На сессии районного Совета депутатов муниципального образования Бейский район 24.12.2010 года планируется рассмотрение вопроса «О деятельности МУ Бейская ЦРБ». В целях проведения анализа работы проводится мониторинг.

Администрация муниципального образования Бейский район просит принять активное участие жителей района и высказать предложения, пожелания, замечания по деятельности МУ Бейская ЦРБ.

Информацию необходимо направлять в администрацию муниципального образования Бейский район, либо в урны, находящиеся на втором этаже здания поликлиники Бейской ЦРБ.

Программа государственного софинансирования пенсии в вопросах и ответах

Вопрос: Могу ли я подать заявление на участие 1 октября 2013 года, а первый взнос сделать в 2020 году?

Ответ: Нет, и вступить в программу софинансирования и произвести первый платеж необходимо не позднее 1 октября 2013 года. В этом случае программа софинансирования будет длиться 10 лет с года, следующего за годом первой уплаты.

Вопрос: Хочу вступить в программу софинансирования через своего работодателя. В какой отдел мне обратиться? В бухгалтерию?

Ответ: Как правило, этими вопросами занимается бухгалтерия. Но субъектом закона является не бухгалтер, а работодатель. Именно работодатель передает в территориальный орган ПФР заявления работников о вступлении в программу. Работодатель перечисляет в ПФР дополнительные страховые взносы согласно их заявлениям, а также реестр застрахованных лиц, из фонда оплаты труда которых удержаны суммы взносов. Поэтому будет ли это делать бухгалтерия или иная структурная единица, решает сам работодатель.

Вопрос: Восстанавливаю после потери карточку страхового свидетельства обязательного страхования, но его номер “на руках”. Могу ли я написать заявление о вступлении в программу софинансирования до восстановления карточки?

Ответ: Да, приходите в ваше отделение Пенсионного фонда с паспортом и заполняйте заявление. В ПФР проверят правильность номера по базе ПФР.

Вопрос: Я гражданин РФ, но временно проживаю за рубежом. Могу ли я вступить в программу государственного софинансирования пенсии?

Ответ: Да, если вы проживаете за границей, но при этом являетесь гражданином Российской Федерации, вы имеете право на участие в программе государственного софинансирования пенсии. Для этого необходимо по почте направить в ПФР заверенное нотариусом или лицом консульского учреждения РФ заявление о вступлении в программу. Бланк заявления можно распечатать с интернет-сайта Пенсионного фонда Российской Федерации.

Вопрос: Моими пенсионными накоплениями управляет негосударственный пенсионный фонд. Если я вступлю в программу софинансирования, то кто будет инвестировать средства от софинансирования?

Ответ: Все взносы в рамках программы государственного софинансирования идут на накопительную часть вашей будущей пенсии; это касается и ваших взносов со стороны государства. Поэтому средства от софинансирования будут перечисляться в тот негосударственный пенсионный фонд, который осуществляет управление вашими пенсионными накоплениями.

Вопрос: Какие есть способы вступления в программу софинансирования, кроме как лично и через бухгалтерию?

Ответ: Заявление об участии в программе также можно подать через трансфер - агента ПФР. Это организация, с которой у ПФР заключено соглашение о взаимном удостоверении подписей. Узнать, какие трансфер - агенты есть на территории вашего региона, можно на сайте ПФР или по телефону горячей линии Отделения ПФР или его районных управлений. Если вы подадите заявление через трансфер

- агента, взносы вы будете перечислять самостоятельно.

Вопрос: Если я накоплю определенную сумму, смогу ли я оставить ее детям в наследство?

Ответ: Да, сможете. Можно обратиться в пенсионный фонд и оставить распорядительное письмо. Если этого не сделать, то ваш вопрос будет рассматриваться в гражданском порядке о праве наследования правопреемниками.

Вопрос: Сколько необходимо вносить средств на свой счет?

Ответ: В год не менее двух тысяч рублей. Ограничений по максимальной сумме нет. Но необходимо иметь в виду, что софинансированию подлежит сумма взносов в интервале от двух до двенадцати тысяч рублей.

Вопрос: Какие выгоды от таких накоплений, ведь инфляция растет?

Ответ: Закон о государственном софинансировании пенсий предусматривает не только вашу возможность вносить средства на пенсионный счет, но и обеспечивает финансовую поддержку государства. Уникальность закона состоит в том, что вы получаете 100% кредит на свой вклад. Как бы деньги не обесценились, съесть их до конца не получится. Инфляция никогда не достигала 100%. Государство вносит “соцплатеж”. Если вы внесли пять тысяч, получите на счет еще пять. Минимальная сумма – 2 тысячи рублей в год. Но установлен и предел – не более 12 тысяч в год. Чтобы не было обмана. Мы считали пенсию для индивидуальных предпринимателей, которые больше всех должны быть заинтересованы в программе, считали для работников бюджетной сферы. Даже при самой минимальной плате, то есть взносе в размере 2 тысяч рублей в год (это 167 рублей в месяц), ваша пенсия через любой определенный срок будет на 2 тысячи рублей больше обычной. В любом случае. И это еще без инвестиционного дохода, без индексации.

Вопрос: Какую сумму государство добавляет?

Ответ: На ваши две – две, а на три – три. И далее в таком же порядке. Но на 13,14,15 и так далее – снова 12 тысяч.

Вопрос: Что происходит с деньгами, пока они лежат на счете?

Ответ: Все это время, весь период накопления, средства приносят доход. Пенсионный фонд России занимается этим направлением. Если участник программы выбирает негосударственный пенсионный фонд или частную управляющую компанию, средства государственной поддержки передаются Пенсионным фондом не позднее 15 мая каждого года. Если работник такого распоряжения не давал, по умолчанию средства будут переданы в государственную управляющую компанию (Внешэкономбанк).

Вопрос: Есть ли гарантия, что мы получим эти деньги?

Ответ: Пенсионный фонд с начала своей работы не потерял еще ни одной копейки. В декабре 2010 года заканчивается данная накопительная программа и начинается выплата дохода с инвестиций. Бюджет ПФ РФ – это второй бюджет страны по объему денежных средств. В любом случае, если подать в суд, Пенсионный фонд оплатит исполнительный лист по решению суда.

Вопрос: Я не трудоустроена. Дает ли уплата дополнительных страховых взносов право на стаж?

Ответ: Нет, к сожалению, пенсионная выплата – это замещение трудового заработка. Купить пенсию нельзя.

Для назначения пенсии требуется 5 лет страхового стажа. Только тогда вы будете иметь право на назначение пенсионной выплаты. И вы выиграете, если будете успешно вносить дополнительные страховые взносы на свой лицевой счет.

Вопрос: Какие льготы предоставляются работодателю, который участвует в программе?

Ответ: Если работодатель способен платить из собственных средств, государство взамен предоставляет ему налоговые льготы. Деньги, перечисляемые по программе добровольной уплаты дополнительных страховых взносов в ПФ, не облагаются налогом на прибыль. Не платится с них – раньше был единый социальный налог, сейчас – страховые взносы в государственные внебюджетные фонды. Не взимается НДФЛ. Самим же гражданам предоставляется социальный налоговый вычет в сумме уплаченных дополнительных страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии в размере фактически произведенных затрат, но в совокупности не более 120 тысяч рублей в налоговый период.

Вопрос: Как попадают средства государственной поддержки на мой лицевой счет? Как их рассчитывать? Возможно ли отследить сумму?

Ответ: Сумму господдержки рассчитывает Пенсионный фонд по итогам финансового года. Фонд направляет заявку в Министерство финансов РФ до 20 апреля. До 1 мая мы получаем реальные средства со счетов Минфина и учитываем их на каждом лицевом счете. Начисления можно отследить по состоянию вашего лицевого счета. Например, из информационных писем, которые Пенсионный фонд отправляет вам один раз в год.

Вопрос: Насколько выгодно участвовать в программе?

Ответ: Все зависит от количества ваших средств и от того, насколько выгодно они будут размещены. На особом положении находятся работающие пенсионеры. Те, кто отказался от получения пенсии, хотя возраст уже наступил. Они будут получать поощрение от государства в 4-кратном размере. То есть 1:4. Но не более 48 000 рублей в год.

Вопрос: А какие сроки у этой программы?

Ответ: Поддерживать формирование пенсионных накоплений государство будет в течение 10 лет, начиная с года, следующего за годом уплаты дополнительных страховых взносов. Вступить в программу по закону можно в любой момент в течение 5 лет с 1 октября 2008 года по 1 октября 2013 года. Кстати, закон хорош тем, что позволяет изъять волю, не имея нужной суммы на руках. Например, вы написали заявление о вступлении в программу. Если вы придете даже в октябре 2013 года, когда программа закрывается, мы будем обязаны принять у вас средства. И государство поддержит ваши перечисления. Платить можно по удобному для вас графику: раз в месяц, раз в квартал, в конце года. В конце 2013 года прием заявлений на вступление в программу будет завершен. А те, кто успели написать заявление, будут продолжать накапливать средства, и начнут получать доход. Деньги, которые платятся в бюджет Пенсионного фонда в виде господдержки, расходуются из Стабилизационного фонда. Стать получателем средств из Стабфонда очень трудно. Ведь это самый надежный источник. Поэтому программа софинансирования поддержана максимально надежно.

По вопросам обращаться в ГУ-УПФР в Бейском районе РХ 103 каб.

Возбуждено уголовное дело

08.11.2010 Саяногорским межрайонным СО СУ СК при прокуратуре РФ по РХ в отношении мужчины 48 лет было возбуждено уголовное дело по ч. 1 ст. 318 УК РФ - применение насилия не опасного для здоровья в отношении представителя власти в связи с исполнением им своих должностных обязанностей.

В ходе следствия установлено, что 22 октября 2010 года в период времени с 15 часов 30 минут до 16 часов 20 минут старший участковый уполномоченный милиции ОВД по Бейскому району по заявлению, поступившему от инженера профилактики ОПС №9 ГУ РХ «Противопожарная служба» об оскорблении его мужчиной нецензурной бранью при исполнении служебных обязанностей, совместно с заместителем начальника ПЧ №91 ОПС №9 ГУ РХ «Противопожарная служба» и старшим инженером ОГПН Бейского района с целью проведения проверки в порядке, предусмотренном ст. ст. 144-145 УПК РФ, на служебном автомобиле прибыл к дому в с. Бей Бейского района Республики Хакасия, где ими так же было установлено, что мужчина, находясь в состоянии алкогольного опьянения, нарушил требования пожарной безопасности в условиях особого противопожарного режима, то есть совершил административное правонарушение, предусмотренное ч.2 ст.20.4 КоАП РФ. На территории двора дома был установлен факт нарушения мужчиной требований пожарной безопасности в условиях особого противопожарного

режима, поскольку последний сжигал на территории своего огорода траву и мусор. Должностные лица приступили к составлению протокола об административном правонарушении. Мужчина, не желая быть привлеченным к административной ответственности, стал выражаться в адрес сотрудника милиции, а также в адрес сотрудников противопожарной службы грубой нецензурной бранью, требуя от последних уйти. Старший участковый уполномоченный милиции ОВД по Бейскому району, действуя законно, потребовал от мужчины прекратить совершение противоправных действий, поскольку оскорбление сотрудника милиции является уголовно наказуемым деянием. Однако мужчина не желая быть привлеченным к административной ответственности за нарушение требований пожарной безопасности в условиях особого противопожарного режима, стал угрожать сотруднику милиции причинением насилия, применив тем самым в отношении сотрудника милиции психическое насилие. Мужчина признал вину в совершении преступления, обвинительное заключение утверждено прокурором, уголовное дело направлено для рассмотрения в Бейский районный суд. Наказание за совершенное преступление, предусмотрено уголовным законом в виде лишения свободы на срок до пяти лет.

**В. Кузьменко,
старший следователь
Ширинского
межрайонного СО СУ СК при прокуратуре
РФ по РХ юрист 2 класса.**

Защита прав несовершеннолетних

Одним из приоритетных направлений работы прокуратуры района является надзор за соблюдением прав и законных интересов несовершеннолетних.

Так, в октябре 2010 г. мировым судьей судебного участка в границах Бейского района в отношении Ш. постановлен обвинительный приговор, которым она признана виновной в совершении преступления, предусмотренного ст. 156 УК РФ в отношении своего несовершеннолетнего сына и ей назначено наказание в виде штрафа в доход федерального бюджета в размере 3 000 рублей.

Приговором установлены факты жестокого обращения Ш. со своим малолетним ребенком И.

Прокурором района в Бейский районный суд направлено исковое заявление о взыскании морального вреда причиненного несовершеннолетнему И.

Иск прокурора судом удовлетворен в полном объеме, с осужденной Ш. взыскано 10 000 рублей в счет компенсации причиненного морального вреда.

**Д. Денисов,
помощник прокурора Бейского района.**

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона
по продаже земельных участков

На основании распоряжения администрации муниципально-го образования Бейский район от 02 декабря 2010 г. № 393-р «О проведении открытого аукциона по продаже земельных участков» Комитет по управлению имуществом Бейского района сообщает о проведении аукциона по продаже земельных участков.

Организатором аукциона и продавцом земельных участков выступает Комитет по управлению имуществом Бейского района.

Торги проводятся в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

Аукцион будет проведен 12 января 2011 года в 09 часов 00 минут по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Площадь Советов, 20, кабинет № 313.

На аукцион выставляются:
Лот № 1: продажа земельного участка, асположенного по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, деревня Калы, улица Садовая, 12, с кадастровым номером 19:06:080306:80, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 2000 кв.м.. Начальная (минимальная) стоимость земельного участка в размере 32 000 (тридцать две тысячи) рублей; Величина повышения цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной стоимости, что составляет 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей. Задаток составляет 6400 (шесть тысяч четыреста) рублей.

Лот № 2: продажа земельного участка, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, деревня Калы, улица Садовая, 36, с кадастровым номером 19:06:080306:92, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 2000 кв.м.. Начальная (минимальная) стоимость земельного участка в размере 32 000 (тридцать две тысячи) рублей; Величина повышения цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной стоимости, что составляет 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей; Задаток составляет 6400 (шесть тысяч четыреста) рублей.

Задаток составляет 6400 (шесть тысяч четыреста) рублей.
Лот № 3: продажа земельного участка, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, деревня Калы, улица Садовая, 36, с кадастровым номером 19:06:080306:92, предназначенного для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью 2000 кв.м.. Начальная (минимальная) стоимость земельного участка в размере 32 000 (тридцать две тысячи) рублей; Величина повышения цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной стоимости, что составляет 1 600 (одна тысяча шестьсот) рублей. Задаток составляет 6400 (шесть тысяч четыреста) рублей.

Лот № 4: продажа земельного участка, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, деревня Калы, улица Фермерская, №11, с кадастровым номером 19:06:080302:73, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью 5440 кв.м.. Начальная (минимальная) стоимость земельного участка в размере 71 130 (семьдесят одна тысяча сто тридцать) рублей. Величина повышения цены земельного участка «шаг аукциона» в размере 5 % от начальной стоимости, что составляет 3556, 50 (три тысячи пятьсот пятьдесят шесть рублей пятьдесят копеек).

Задаток составляет 14 226 (четырнадцать тысяч двести двадцать шесть) рублей.

Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы: - заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1); - платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление задатка для участия в аукционе на счет УФК по Республике Хакасия администрация МО Сабинский сельсовет), расчетный счет № 40101810200000010001 в ГРКЦНБ РХ Банка России, г. Абакан, ИНН 1906005546, КПП 190601001, ОКАТО 95212855000, БИК 049514001, КБК 00811406014100000430 – доходы от продажи земельных участков; - физическое лицо представляет копии документов, удостоверяющих личность (паспорта, свидетельства о постановке физического лица на учет в налоговом органе). В случае подачи заявки представителем физического лица к заявке прилагается нотариально удостоверенная доверенность на участие в проведении торгов; - юридическое лицо прилагает к заявке выписку из единого государственного реестра юридических лиц, индивидуальные предприниматели - выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, - юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

Участники аукциона в рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов до 11 января 2011 года могут обратиться в Комитет по управлению имуществом Бейского района об организации осмотра земельных участков на местности. Дополнительная информация по телефонам: 8(39044) 3-08-49, 3-01-00.

Извещение с документацией также размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Бейский район www.19beya.ru раздел Конкурсы и аукционы.

Условия для победителя аукциона:
1. В течение 10 дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка, на условиях согласно прилагаемой типовой форме (Приложение №2).

2. В течение 10 дней после подписания договора купли-продажи земельного участка, победитель аукциона перечисляет сумму за земельный участок на счет УФК по Республике Хакасия (администрация МО Сабинский сельсовет), расчетный счет № 40101810200000010001 в ГРКЦНБ РХ Банка России, г. Абакан, ИНН 1906005546, КПП 190601001, ОКАТО 95212855000, БИК 049514001, КБК 00811406014100000430 – доходы от продажи земельных участков.

3. Обеспечить государственную регистрацию права собственности на земельный участок в Управлении Федеральной регистрационной службы по Республике Хакасия за свой счет.

Заявки для участия в аукционе принимаются в рабочие дни с 08-00 до 17-00 часов до 11 января 2011 года по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Площадь Советов, 20, кабинет № 203.

Заявка, поступившая по истечении 17.00 часов 11 января 2011 года, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

Отзыв заявителем принятой Комитетом по управлению имуществом Бейского района заявки возможен до **17.00 часов 11 января**

2011г., уведомлением (в письменной форме). Внесенный задаток заявителю возвращается в течение 3 банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

12 января 2011 г. в 08.00 часов, по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Площадь Советов, 20, кабинет №313 по результатам рассмотрения документов, Комитет принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом о признании претендентов участниками аукциона.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении немедленно.

Заявителю, не допущенному к участию в торгах, внесенный задаток возвращается в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

12 января 2011 года в 09 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, село Бея, улица Площадь Советов, 20, кабинет № 313 состоится аукцион на право заключить договор купли - продажи земельных участков.

В течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Комитет по управлению имуществом Бейского района возвращает задаток участникам аукциона, которые не выиграли аукцион.

Комитет по управлению имуществом Бейского района вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона, о чем Комитет по управлению имуществом Бейского района извещает участников аукциона в течение трех дней и возвращает участникам аукциона внесенные задатки.

**А. Байкалов,
председатель комитета**

Приложение № 1

ЗАЯВКА
на участие в торгах по продаже земельного участка или
права на заключение договора купли-продажи
такого земельного участка

«__» _____ 2011 г. с. Бея

Заявитель _____

(Полное наименование юридического лица либо ФИО и паспортные данные физического лица)

именуемый далее - Претендент, в лице _____,

действующего на основании _____ (наименование документа)

принимая решение об участии в аукционе (конкурсе), открытым по составу участников и закрытом (открытом) по форме подачи предложений, по продаже земельного участка, расположенного по адресу: РХ, Бейский район, _____ с кадастровым номером _____, лот № _____.

ОБЯЗУЕТСЯ:

- Соблюдать условия аукциона и порядок проведения аукциона;
 - В случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка, и произвести оплату единовременно не позднее 5 дней после утверждения протокола об итогах аукциона.
- Адрес и банковские реквизиты Претендента: _____
- Телефон: _____

К заявке прилагается:

- Юридические лица предоставляют выписку из единого государственного реестра юридических лиц, индивидуальные предприниматели выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.
- Физические лица предоставляют копию паспорта.
- Копия документа о регистрации претендента в налоговом органе и присвоении ИНН претенденту
- Платежный документ, подтверждающий внесение задатка для участия в торгах (конкурсе на счет в размере ____ (_____) рублей.
- В случае подачи заявки представителем претендента прилагается нотариально заверенная доверенность.
- На момент подписания настоящей заявки Претендент ознакомлен с проектом договора купли-продажи земельного участка
- Опись предоставляемых документов

(подпись претендента)

«__» _____ 2011 г.

Заявка принята:

Час. __ мин. __ «__» _____ 2011 г. за № _____

(подпись секретаря комиссии) м.п.

Опись прилагаемых документов:

1. _____

2. _____

3. _____

Заявка принята организатором торгов:

Час. _____, мин. _____ «__» _____ 2011 г. за № _____

Подпись уполномоченного лица организатором торгов: _____/_____/

Приложение №2

ДОГОВОР
КУПЛИ – ПРОДАЖИ НАХОДЯЩЕГОСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

с. Бея «__» _____ 2011 г.

На основании протокола открытого аукциона по продаже земельного участка от , Комитет по управлению имуществом Бейского района, в лице председателя Байкалова Анатолия Александровича, действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем «Продавец», и Гражданин Российской Федерации....., победитель в проведении открытого аукциона по продаже земельных участков в соответствии с протоколом открытого аукциона по продаже земельных участков от 2010 г. именуемый в дальнейшем «Покупатель», и именуемые в дальнейшем «Стороны» заключили настоящий договор, далее - (Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях Договора земельный

участок из земель населенных пунктов с кадастровым № _____, находящийся по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, _____, для строительства индивидуального жилого дома, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемого к Договору и являющегося его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв. м.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

- Цена участка составляет _____ рублей, без учета НДС.
- Покупатель оплачивает цену участка (пункт 2.1 Договора) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего Договора.
- Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.
- Оплата производится в рублях. Сумма платежа перечисляется в управление федерального казначейства Минфина России РФ по Республике Хакасия на расчетный счет № 40101810200000010001 в ГРКЦНБ РХ Банка России, г. Абакан – плата за выкуп земли.

3.ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И
ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

- Участок не имеет ограничений и обременений.
- Право собственности у Покупателя на приобретаемый по настоящему договору Участок возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности (внесения в Единый Государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним соответствующей записи).
- С момента приобретения права собственности на Участок Покупатель осуществляет права владения, пользования и распоряжения приобретенным участком в соответствии с его назначением, принимает на себя бремя расходов, связанных с уплатой обязательных платежей (налогов) и т.п.

4.ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- Продавец обязуется:
 - Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных настоящим Договором.
- Покупатель обязуется:
 - Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленных разделом 2 настоящего Договора.
 - Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.
 - С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.
 - За свой счёт обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- Покупатель несёт ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на Участке, с момента подачи заявки на приватизацию участка до государственной регистрации права собственности на Участок.
- Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- Изменение указанного в пункте 1.1. Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
- Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.
- Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон, один в Управление Федеральной регистрационной службы по Республике Хакасия.
- Приложениями к договору является: кадастровый паспорт земельного участка, акт приема – передачи земельного участка.

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ: Комитет по управлению имуществом Бейского района
Юридический адрес: 655770, Республика Хакасия, Бейский район, с. Бея, ул. Пл. Советов 20.
ПОКУПАТЕЛЬ:

8. ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ: Байкалов Анатолий Александрович _____ (подпись)

ПОКУПАТЕЛЬ: _____ (подпись)

приложение к договору

Акт
приема-передачи к договору купли-продажи
от «__» _____ 2011 г., заключенному между Комитетом
по управлению имуществом Бейского района
и

с. Бея «__» _____ 2011 г.

Мы, нижеподписавшиеся:

со стороны Продавца: Комитет по управлению имуществом Бейского района, в лице председателя Байкалова Анатолия Александровича, действующего на основании Положения о комитете, со стороны Покупателя: , составили настоящий акт о том, что согласно договора купли-продажи от , Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок, отнесенный к категории земель населенных пунктов с кадастровым номером №, находящийся по адресу: Республика Хакасия, Бейский район, д. для строительства индивидуального жилого дома, общей площадью кв. м.

В соответствии с настоящим актом Продавец передал в собственность покупателям вышеназванный земельный участок в таком состоянии, в каком он есть на день подписания настоящего акта.

Состояние земельного участка отвечает условиям договора, недостатки не обнаружены.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Передал Продавец: _____ Принял Покупатель: _____

Вниманию населения Бейского района

Уважаемые жители Бейского района сообщаем вам, что стоимость 1 тонны рядового угля составляет- 1121 руб., сортового угля - 1475 руб.

Доставка угля по району осуществляется следующими индивидуальными предпринимателями, заключившими договор поставки с ООО «Восточно-Бейский разрез», по населенным пунктам Бейского района:

- 1.Бурнаев Г .А. ГАЗ № 423
- 2.Максимов В.А. ГАЗ № 976
- 3.Рубан А.М. ГАЗ № 231
- 4.Лукьянчук В.В.ГАЗ № 897

Прейскурант цен на доставку угольной продукции

Пункт доставки	Расстояние, км.	Ед. изм.	А/самосвал		
			МАЗ грузоподъемность 7 тн.	ГАЗ грузоподъемность 5 тн.	ЗИЛ грузоподъемность 6 тн.
Кирб а	15	руб.	700	600	700
Чаптыков, Новоенисейка	50	руб.	1950	1800	1950
Сабинка	60	руб.	2100	1900	2100
Бея	50	руб.	1950	1800	1950
Н-Троицкое	33	руб.	1250	1200	1400
Дмитриевка, Н-Николаевка	20	руб.	800	700	800
Буденовка, Дехановка, Красный Катамор	57	руб.	2000	1900	2000
Бондарево	82	руб.	2250	2100	2250
Табат, Новокурск	66	руб.	2200	1950	2200
Уты, Калы	63	руб.	2100	1900	2100
Койбалы, Усть-Киндирла	80	руб.	2200	2100	2200
Красный Ключ	95	руб.	2600	2500	2600
Шалгинов	45	руб.	1900	1800	1900
Куйбышево, Верх-Киндирла	75	руб.	2300	2000	2300
Большой Монок	100	руб.	2700	2600	2700

Заявки на доставку угля принимаются ООО «Восточно-Бейский разрез» по тел. 3-35-24

Претензии по качеству угля принимаются от лиц, оформивших заявки через ООО «Восточно-Бейский разрез».

Закупаем

Закупаем говядину, баранину, ко-нину. Цена договорная.
Т. 8-902-010-65-09.

Закупаем мясо любое, дорого. Т. 8-913-054-61-68 или 8-923-581-23-27.

Постоянно закупаем у населения мясо КРС. Мясо говядины (молодняк) по цене -115-120 р., мясо свинины - 120 р. за кг.. Расчет сразу.

Обращаться: с. Бея, ул. Школьная д. 21. Тел. 3-07-29, 8-903-917-71-15, в любое время.

Лицензия: 305190206200092

Закупаю мясо любое. Дорого.
8-923-214-01-01.

Закупаю мясо любое. Дорого.
8-906-952-02-62.

Закупаем мясо любое дорого. Говядина - 125, корова - 115, свинина - 130, баранина - 145, конина - 95 руб. за кг.. Обращаться по телефонам: 8-961-899-63-85, 8-908-325-34-27.

Продолжается закуп скота у населения живым весом по факту забоя. Высшая категория взрослый скот (по упитанности свыше 160 кг. - 117 руб, первая категория от (160-140 кг.) - 114 руб, от (140 - 100) - 112 руб. от 100 кг. и ниже 107 руб., конина 89 руб.

Обращаться по телефонам: 3-71-19, 8-906-192-94-03. Максимов В. А. Свидетельство: серия 19 № 0220362 от 24.12.2004 г.

Закупаем молодняк 125 - 130 руб. за кг., корова - 115 - 120 руб., конина - 90 - 95 руб., свинина - 130 руб., баранина 135 - 140 руб..
Т. 8-962-844-29-88.

Закупаем мясо говядина, баранина. Цена договорная и живым весом. Т. 8-902-200-69-70, 8-923-580-52-55.

Продам

Продается серая нутривая шуба, р 50-52.
Обращаться по телефонам: 8-952-255-78-26, 3-15-06.

Срочно, недорого продам 3-х комнатную благоустроенную квартиру в центре с. Бея. Имеется гараж, погреб, подвал, земельный участок.

Телефоны: 8-390-44-3-10-67, 8-923-395-32-11, 8-923-583-65-31.

Продается добротный дом в с. Бея (электроотопление, скважина, новая баня, гараж, есть надворные постройки). Цена договорная.
Телефоны: 3-07-07, 8-923-396-13-89, 8-902-467-07-48.

Продам благоустроенную квартиру в с. Бондарево (ул. Пролетарская, 14 - 2). Т. 8-960-777-31-47.

Продаются поросята (два месяца), порода Дюрок с Ландрасом. Дешево.
Телефон 3-55-79 (с. Сабинка).

Куплю

Куплю телок и молодых коров живым весом.
8-962-843-04-00.

Купим любой железный утиль: холодильники, электро - газовые плиты, стиральные машины, ч/б ламповые телевизоры, самовары, краны, смесители, трубы, батареи, ванны, двигатели, карбюраторы, радиаторы и многое другое.

Отработанные аккумуляторы, свинец.

Шкуры КРС. Сухую черемуху, кедровый орех.

Подъезжаем по адресу. Выезжаем в деревню.
Тел. 8-913-032-87-72.

Противопожарная служба разъясняет

1. В соответствии с пунктом 174 ППБ 01-03 в РФ продажу пиротехнических изделий разрешается проводить в специализированных магазинах или специализированных отделах (секциях), к которым, как правило, относятся магазины и отделы по продаже оружия и боеприпасов.

2. Помещения специализированного магазина должны быть оборудованы автоматической системой пожаротушения (в соответствии с НПБ: 88-2001*), двумя порошковыми огнетушителями, оснащены телефонной связью и оборудованы системой оповещения и управления эвакуацией.

3. Реализация пиротехнических изделий бытового изделия запрещается: -из ларьков киосков, в том числе встроенных в здания и сооружения любого назначения; -с лотков, в том числе установленных на территориях торговых зон, рынков и т.п

4. Пиротехнические изделия в торговых предприятиях должны храниться в металлических шкафах, установленных в помещениях, выделенных противопожарными перегородками. Размещение указанных шкафов в подвальных помещениях не допускается. (ППБ 01-03 п.175).

5. Не допускается торговля пожароопасным товаром без этикеток с предупреждающими надписями: «Огнеопасно», «Не распылять

вблизи огня» и т.п. (ППБ 01-03 п.167).

6. Хранение пиротехнических изделий в зрелищных учреждениях и на трибунах стадионов, в парках культуры и отдыха, местах с массовым пребыванием людей не допустимо. (ППБ 01-03 п.157).

7. Изготовление пиротехнических изделий кустарным способом не разрешается (ППБ 01-03 п.157).

8. Продажу пиротехнических изделий разрешается производить при наличии сертификата соответствия или его заверенной копии органом, выдавшим сертификат; держателем сертификата - подлинника; нотариальной копией; центром стандартизации метрологии и сертификации Госстандарта России (Постановление Госстандарта России № 5 от 23.02.98 г. «Номенклатура продукции и услуг, подлежащей обязательной сертификации»).

Статья 20.4 - Нарушение требований пожарной безопасности, установленных стандартами, нормами и правилами настоящего Кодекса, - влечет предупреждение или наложение административного штрафа: - на граждан в размере от 500 до 1000 рублей; - на должностных лиц от 1000 до 2000 рублей; - на юридических от 10000 рублей до 20000 рублей.

**Группа профилактики ОПС № 9 ГУ РК
«Противопожарная служба».**

В прокуратуре республики открыта «горячая линия» по вопросам нарушения трудовых прав работников

Прокуратурой Республики Хакасия организована «горячая линия» по вопросам нарушения трудовых прав работников в части наложения работодателем незаконных дисциплинарных взысканий в виде денежных штрафов.

О наличии подобных фактов Вы можете сообщить в прокуратуру Республики Хакасия по тел. (8-390-2) 35-79-90.

Кроме того, телефоны «горячей линии» работают во всех городских и районных прокуратурах республики:

Прокуратура г. Абакана	34-74-36
Прокуратура г. Саяногорска	Т. (39042)2-14-77 Ф. 2-14-11
Прокуратура г. Черногорска	Т.(39031)2-03-21 Ф. 2-03-12
Прокуратура Алтайского района	Ф.(39041)2-27-57
Прокуратура Аскизского района	Ф.(39045)9-11-94
Прокуратура Бейского района	Ф.(39044)3-14-35
Прокуратура Богородского района	Ф.(39034)9-14-71
Прокуратура Орджоникидзевского района	Ф.(39036)2-15-65
Прокуратура Таштыпского района	Ф.(39046)2-15-51
Прокуратура Ширинского района	Ф.(39035)9-11-69
Прокуратура Усть-Абаканского района	Ф.(39032)2-17-43

Пятница

Газета на все случаи жизни

✓ 20 каналов ТВ

✓ «Здоровье не купишь»

✓ Вакансии от Центра занятости

✓ Новости

✓ Интервью

✓ Стихи читателей

✓ «Еще не вечер...» -

о том, как найти друг друга

**ВЕРНУЛАСЬ
В ПОДПИСКУ**

✓ Реклама на всю республику

✓ Бесплатные частные

объявления

✓ И, конечно, всё то, что любит наш народ:

сканворд, рецепт и анекдот.

Цена с доставкой:

на 1 полугодие 2011 года – 297 руб. 40 коп.,

на месяц – 49 руб. 57 коп.

Подписной индекс: 60706

Во всех почтовых отделениях

День специалиста

6 декабря в районной администрации прошел День специалиста, в рамках которого для работников поселений и учреждений были проведены мастер-классы по самым различным темам.

Главный специалист Совета депутатов МО Бейский район Татьяна Михайловна Назарова провела мастер-класс по оформлению протоколов сессий, статистических отчетов по организаторской работе. Научила, как правильно составлять другие нормативно-правовые акты. Галина Васильевна Баузер – специалист по работе с территориями, обобщила недостатки программы электронно-похозяйственного учета для дальнейшего улучшения работы в этом направлении. Был поднят вопрос, касающийся должностных обязанностей специалистов муниципалитетов. Начальник УСПН Галина Михайловна Котельникова рассказала о том, как правильно составлять и предоставлять в управление социальной поддержки требуемую документацию, тот же список вдов, в котором должны быть указаны следующие данные: площадь дома, его принадлежность, количество прописанных лиц.

Заместитель главы района по экономике и финансам Валентина Николаевна Котлякова провела со специалистами обучающий семинар на тему «Комплексная оценка работы органов местного самоуправления по повышению собственных доходов».

В заключение Елена Владимировна Чепурнова – главный специалист по анализу потребительского рынка и развитию предпринимательства рассказала специалистам о подготовке к новому году, предпринимательскому балу, о проведении семинаров для индивидуальных предпринимателей, а также о реализации нацпроекта партии «Единая Россия» в поддержку малого предпринимательства.

Нина Апаликова.

Положение о конкурсе «Об этом следует узнать, на это стоит посмотреть!»

Цели и задачи конкурса:

- Сохранение и изучение истории и традиций родного края;
- пропаганда достопримечательностей Бейского района;
- Привлечение внимания широкой общественности к малоизвестным или малоизученным страницам истории нашего края, его природе, устному народному творчеству, людям.

Конкурс проводится при поддержке:

- туристической фирмы «Саблан» – город Саяногорск,
- Института технологий сервиса и дизайна Хакаского государственного университета им. Н.Ф. Катанова – город Абакан,
- предпринимателей Бейского района.

Участники конкурса:

К участию в конкурсе приглашаются все желающие. Возраст не ограничен.

Порядок проведения конкурса:

На конкурс принимаются работы, рассказывающие об удивительных, красивых, интересных, необычных и даже загадочных местах, событиях, людях, археологических и исторических памятниках Бейского района.

Условия конкурса:

Работа может быть выполнена в любой форме: рукописной, печатной, электронной, с фотографиями или рисунками.

К работе должна быть приложена информация об авторе: фамилия, имя, отчество, адрес, контактные телефоны. Материалы, присланные на конкурс, не рецензируются и возврату не подлежат.

Творческие работы принимаются до 1 августа 2011 года по адресу: 655770, с.Бей, ул.Площадь Советов, дом 20а, отдел молодежи, спорта и туризма (с пометкой «Конкурс «Об этом следует узнать...»). Справки по телефону: 8-390-44-3-10-25.

Главный критерий оценки конкурсных материалов - полнота раскрытия темы.

Номинации:

«Природа», «Люди», «Археология», «История», «Событие», «Легенда. Загадка».

Состав конкурсной комиссии:

Председатель:

Кошечев Ю. М. – начальник УКСИТ.

Члены комиссии:

Хортова М.В. – директор Института технологий, сервиса и дизайна ХГУ им. Н.Ф. Катанова, г. Абакан;

Пешкова Е.И. – директор турфирмы «Саблан», г. Саяногорск;

Губина Е.Ю. – начальник отдела молодежи, спорта и туризма УКСИТ;

Курдюков И.С. – директор МУК «Музей под открытым небом «Усть-Сос»;

Сагалакова Л.П. – руководитель районного туристского клуба «Прометей»;

Шатохина Л.А. – МУК «Бейская межпоселенческая районная библиотека.

Награждение участников и победителей конкурса:

По итогам конкурса будет составлена карта-схема достопримечательностей Бейского района. Авторы лучших работ награждаются ценными подарками и призами.

Слово о маме

Мамам, дорогим и любимым, был посвящен праздничный концерт, прошедший в РДК.

Быть матерью нелегкий труд, требующий большой ответственности, терпения, упорства, понимания, любви и ласки. А ведь многие из сидящих в зале мам успешно совмещают его с профессиональной деятельностью и общественной работой. Жительница села Куйбышева Валентина Владимировна Чебодаева – мать своих шести детей и пятерых приемных. Более 30 лет отработала воспитателем в Куйбышевском детсаде, не один год избиралась депутатом местного совета, а затем и районного Совета депутатов, отстаивала интересы сельчан Куйбышевского поселения.

До сегодняшнего дня является активной участницей художественной самодеятельности, на протяжении десятка лет поет хакаские песни в



161 ребенок воспитывается в приемных семьях района, а всего в поселениях проживает 407 многодетных семей, в которых имеется 550 несовершеннолетних детей. Особые слова благодарности прозвучали на концерте и в адрес мам педагогов. В этот день мамы услышали немало теплых поздравлений, слов любви и признательности.

Мы еще раз поздравляем всех матерей района с праздником, желаем им здоровья, взаимопонимания и тепла в отношениях со своими детьми.

фольклорной группе сельского Дома культуры села Куйбышева. А еще мастерица, каких поискать. Немало у нас в районе таких семей, где любви и ласки хватает не только своим родным, но и приемным детям, оставшимся без родительской опеки.



Нина Апаликова, фото автора.

**Принимаем заказы на составление
Новогодних подарков**

*Ваша фантазия и
наш опыт работы
создадут неповторимые шедевры*

**магазин «Центральный»
с.Бей пл.Советов,19 т.3-01-42**

Стоимость «Саянской зари»

С получением в редакции:
на 1 месяц - 17 руб.,
на 6 месяцев - 102 руб..

С доставкой на предприятие:
на 1 месяц - 19 руб.,
на 6 месяцев - 114 руб..

С получением по почте:
на 1 месяц - 36 руб. 29 коп.,
на 6 месяцев - 217 руб. 74 коп..

**Подписаться можно в
отделениях почты, а также в
редакции газеты.**

Идем на контакт

В районе стало доброй традицией проводить фестиваль КВН. Ведь каждая новая встреча с кавээнщиками дарит болельщикам заряд бодрости и хорошего настроения. Час-другой посидеть в зале и посмотреть выступления участников клуба веселых и находчивых, где шуткам, смеху нет конца, – одно удовольствие.

Очередной отборочный тур КВН, прошедший в ЦДТ, лишний раз доказал это. В зале, как говорится, яблоку негде было упасть. Девять команд приняли участие в КВН и представили на суд компетентного жюри под председательством Людмилы Агбаловой, директора ЦДТ, свою визитную карточку и домашнее задание. Главная тема КВН «Идем на контакт» нашла свое воплощение в различных мизансценах, музыкальных пародиях. Как всегда сатирой и юмором кавээнщики ударили по обывательщине, и пошлости. Образно, ярко и эмоционально представили свои визитки такие команды, как «Дети 21 века» - Бейской СОШ, «Мы» - Куйбышевской СОШ, «Цэдэтэл» - ЦДТ, «Фиф» - Бондаревской СОШ и другие. Каждая из них попробовала пойти на контакт с окружающими: одна – с родителями, другая – с инопланетянами, третья – с жюри, а четвертая – со своими сверстниками, сидящими в зале. Все выступления были интересны по-своему. В первую очередь члены жюри оценивали его идейность, зрелищность, артистизм и, конечно, подачу самого материала. Отлично удались мизансцены из нашей жизни командам «Смайлик» - Табатской СОШ, «Обычным людям» - из Буденовской, «КМС» - Красноключинской ОШ, «Здрасьте, приехали» - Сабинской ОШ и другим. Музыкальное задание с отличием выполнили «Цэдэтэл», «Дети 21 века», «220 вольт» - Большемонокской СОШ и другие.

В итоге в финал фестиваля КВН, который пройдет в конце марта 2011 года вышли четыре команды: Бейской, Куйбышевской, Табатской школ и ЦДТ. Каждая из них весной следующего года будет оспаривать право называться сильнейшей и бороться за переходящий кубок фестиваля КВН, который пока находится у победителей прошлого сезона – бондаревцев.

Нина Апаликова.

**Саянская
ЗАРЯ**

Адрес:

655770, Республика Хакасия,

с. Бей, Площадь Советов, 20

E - mail:

Oismi@Khasnet.ru

OismiBeya@Yandex.ru

Отдел информатизации и средств массовой информации администрации
муниципального образования Бейский район

Газета зарегистрирована
Средне - Сибирским управлением
Федеральной службы по надзору
за соблюдением законодательства
в сфере массовых коммуникаций и
охране культурного наследия.
Свидетельство ПИ № Фс16-297 от
31 августа 2006 года.

И.о. начальника отдела
Редактор

Н.Л. Щерба
О.В. Котельникова

Учредитель: Администрация МО
Бейский район

Телефоны:

Нач. отдела,
гл. редактор 3-12-67
Редактор 3-01-84
Лит. сотрудники 3-06-68

Мнение редакции
не обязательно
совпадает с мнением
авторов.
За достоверность
информации
ответственность несут
авторы публикаций.

Газета выходит по
вторникам,
пятницам.
Цена свободная.

Газета набрана и сверстана в Отделе информатизации и СМИ. Время подписания в печать: 13-30; фактически: 13-30. Отпечатана со слайдов в тип. ООО "Журналист". Тираж 2350 экз.